

NIERUCHOMOŚCI Marcin Nowicki

NIP: 775-140-30-38

REGON : 101347435

tel. 604 116 017

e-mail: nowik1971@wp.pl

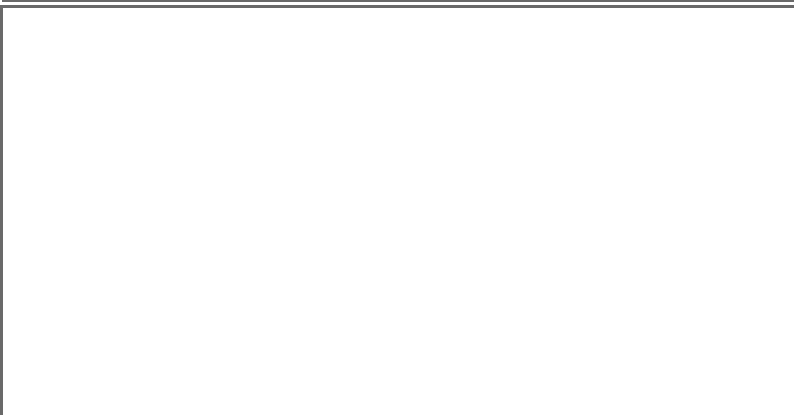
| Informacje ogólne | |
|---------------------|----------------------------------|
| Oferta nr | NMN-LS-590 |
| Rodzaj | sprzedaż |
| Lokalizacja | Kutno |
| Ulica | Skłęczkowska |
| Rodzaj budynku | motel |
| Pow. całkowita [m2] | 650.00 m ² |
| Cena | 1999000.00 PLN |
| Cena/m2 | 3075.38 |
| Status | aktualna |
| Imię i nazwisko | Marcin Nowicki |
| Telefon | 604 116 017 |
| E-mail | nieruchomoscinowicki.biuro@wp.pl |

| Opis | |
|----------------------|----------------|
| Plac zabaw | nie |
| Dojazd | asfalt |
| Alarm | nie |
| Winda | nie |
| Drzwi antywłamaniowe | nie |
| Własny parking | tak |
| Położenie lokalu | ruchliwa ulica |

Sprzedam budynek na działce 6053 mkw. położony bezpośrednio przy trasie 92 Warszawa - Poznań, w Kutnie. Budynek murowany, częściowo podpiwniczony, stropy betonowe. Parter i piętro o powierzchni około 650 mkw. Możliwość rozbudowy budynku. Aktualna decyzja o warunkach zabudowy. Nieruchomość funkcjonowała jako hotel z restauracją. Możliwość adaptacji na wiele innych działalności. Teren z przeznaczeniem przemysłowo usługowym. Działka w użytkowaniu wieczystym do 2089 roku. Prąd, woda i kanalizacja podłączone do budynku. Brak instalacji centralnego ogrzewania. Gazociąg w ulicy, 60 m. od granicy działki. Nić ciepła miejskiego przy granicy działki. Parking przed budynkiem wyłożony kostką - 800 mkw.

Nieruchomość położona w bezpośrednim sąsiedztwie Kutnowskiej Strefy Przemysłowej.

Do węzła autostrady A1 4,5 km

| Mapa |
|---|
|  |

NIERUCHOMOŚCI Marcin Nowicki

NIP: 775-140-30-38

REGON : 101347435

tel. 604 116 017

e-mail: nowik1971@wp.pl

| Nieruchomość | |
|---------------------------|----------------|
| Stan lokalu | do remontu |
| Okna | PCV |
| Instalacje | nie wymienione |
| Powierzchnia działki [m2] | 0.00 |

| Pomieszczenia | |
|----------------------|------|
| Wysokość pomieszczeń | 0,00 |

